

平屋

2LDK
16坪

- ご年齢に関係なく、こんなお客様はぜひお越しください！
- 一、お二人で暮らす広さがあれば十分とお考えの方
 - 二、お一人暮らしでも家を建てたいとお考えの方
 - 三、今の住宅を壊して、ご夫婦二人だけの住まいをご新築したい方
 - 四、平屋か二階建てのどちらにしようか悩んでいる方
 - 五、住宅を建てたいけど、家族構成で
どれ位の広さが必要か判断に悩んでいる方
 - 六、今の住宅を改装して、LDKと洋間にリフォームしたいとお考えの方
 - 七、今の住宅を改装して、水廻り及び動線を変更したいとお考えの方
- 「コンパクトに無駄のない、おしゃれな、自分の住まいを考えよう」
この機会に実際の建物を見学して、ご検討してみませんか。

百聞は一家（見）にしかず！
新時代の住まいのヒントが見つかる！

ご新築見学会の開催！

5/25・26日

開催時間 10:00 - 16:00

●お施主様のご厚意で開催致します。

会場案内図

ご来場の際、アンケートご記入の方へ
粗品プレゼント！

一関市千厩町千厩前田地内



これからの
家づくりが
変わります！

省エネ上位等級の新設で、
いよいよ断熱性能基準が改
正されます。2025年からは
省エネ基準適合の義務化も
決定し、より仕様が厳しく
なります。

ご安心ください！
伸和ハウスは、
以前よりすでに
対応済みです！

ZEH 対応住宅
太陽光発電システム
初期投資 0円 で
設置可能！

対象の補助金等、詳細は会場
にてスタッフにお聞き下さい。

法改正により
リフォームも変わります！
2025年4月から、2階建以上
で200㎡を超える建物の大規
模修繕・模様替えをする場合
は、建築確認申請が必要にな
ります。 ※詳細はスタッフまで

新築・リフォーム相談会 同時開催

●現地調査

●間取り作成

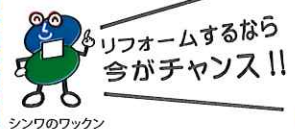
●見積作成 **無料で承ります！**

住宅省エネ
2024 キャンペーン

3省連携 住宅省エネ化への支援強化策
過去最大級！予算 4,215 億円

今なら国の補助金で
「先進的窓リノベ事業」
最大 **200** 万円
お得！

最大 **50%** 相当
還元



窓のリフォーム工事が断然お得に！

ご報告！ 昨年度の弊社補助金還元実績！
伸和ハウスでは、おかげ様で昨年度全店合計で
422 窓 3,218 万円 お客様に還元しました！

事業	内容	補助額
① 先進的リノベ 2024 事業 (環境省)	1) 高断熱窓の設置 ●窓の改修と同一契約内でドア (開口部に取付られているものに限る) についても断熱性能の高いドアに改修する場合には、補助の対象とする。	Uw ≤ 1.9 以下の窓等 補助率 50% 相当 上限 200 万円/戸
② 給湯省エネ事業 (経産省)	2) 高効率給湯器の設置 (ヒートポンプ等)	高効率給湯器 定額 10~20 万円 (工事内容による)
③ 子育てエコホーム 支援事業 (国土省)	3) 開口部・躯体等の省エネ改修工事 ●子育て対応改修 (家事負担軽減設備、防犯、防音、防災等)・バリアフリー他 ※1 上記 1)~3) いずれかを行った場合に限り。 ※2 窓の場合の補助率	省エネ基準レベル ZEH レベル等 上限 20 万円/戸 (別途条件を満たすと最大 60 万円/戸) 新築: 最大 100 万円/戸



※完成予想パース

伸和ハウス株式会社 本社・一関店
〒021-0027 一関市竹山町 3-9 E-mail / ichinoseki@shinwahouse.co.jp

0120-23-4979

■建設業許可/岩手県知事許可(般-1)第 3415 号 ■許可業種/建築工事業、大工工事業、とび・土工工事業、解体工事業 ■一級建築士事務所登録/岩手県知事登録 第 2311589 号 ■宅地建物取引業者免許/岩手県知事登録 (11) 第 1465 号
※情報公開日令和 6 年 5 月 16 日 ※広告有効期限 掲載日より 1 ヶ月

